

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний

12.03.2018 г.

Место проведения: с. Восточное Уярского района Красноярского края, администрация сельсовета.

Присутствовало: 25 человек.

Слушания открывает глава сельсовета Шестакова Л.В.

Предлагается избрать председателя и секретаря дня ведения публичных слушаний.

Поступило предложение избрать председателем Шестакову Л.В., секретарем Богданову Т.А.

Предметом обсуждения на публичных слушаниях является изменения вносимые в Главу 2 Градостроительные регламенты правил землепользования и застройки Восточного сельсовета Уярского района Красноярского края ,утвержденным решением Восточного сельсовета Совета депутатов Уярского района Красноярского края от 31.05.2013г. № 11-2 «Об утверждении правил землепользования и застройки Восточного сельсовета.» (Докладчику 30 мин., выступающим до 5 минут).

Председатель предоставляет слово докладчику – Погожеву Е.В. гл. специалисту Восточного сельсовета, который ознакомил присутствующих с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки:

-Ст.25 «Ж-2»Зона «Развитие жилой застройки», ст.29»ПК-1» Зона «Производственно-коммунальные предприятия 5 класса вредности»,ст.30 «СН-1»Зона «Кладбище действующее»дополняется текстом следующего содержания: «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков , в том числе их площадь , минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий , строений, сооружений , за пределами которого запрещено строительство зданий ,строений, сооружений ,предельное количество этажей или предельная высота зданий ,строений ,сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка ,определяемым как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ,ко всей площади земельного участка , не подлежит установлению.»;

-Ст.26 «ОЖ» Зона «Многофункционального назначения» дополняется текстом следующего содержания: «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков , в том числе их площадь не подлежит установлению.»;

-Ст.28«СХ-2» Зона «Сельскохозяйственного производства» дополняется текстом следующего содержания: «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков , в том числе их площадь ,минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий , строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий ,строений, сооружений , предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений , максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка , которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка , не подлежит установлению.»

Председательствующий ставит вопрос по замечаниям и предложениям о вносимых изменениях в Главу 2 Градостроительные регламенты правил землепользования и застройки Восточного сельсовета Уярского района Красноярского края ,утвержденным решением Восточного сельсовета Совета депутатов Уярского района Красноярского края от 31.05.2013г. № 11-2 «Об утверждении правил землепользования и застройки Восточного сельсовета. »

Замечаний по вносимым изменениям в Главу 2 Градостроительные регламенты правил землепользования и застройки Восточного сельсовета Уярского района Красноярского края ,утвержденным решением Восточного сельсовета Совета депутатов Уярского района Красноярского края от 31.05.2013г. № 11-2 «Об утверждении правил землепользования и застройки Восточного сельсовета »нет.

Поступило предложение от председателя Совета депутатов Восточного сельсовета Наконечной Ольги Богдановны принять вносимые изменения в Главу 2 Градостроительные регламенты правил землепользования и застройки Восточного сельсовета Уярского района Красноярского края .

Председатель:

Л.В. Шестакова

Секретарь:

Богданова Т.А.